



**MUSEO DELLE SCIENZE
TRENTO**

SERVIZIO AFFARI GENERALI E CONTABILITA'

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 39 DEL 23.05.2024

OGGETTO:

Autorizzazione all'indizione di una procedura di gara di tipo Richiesta di offerta (RDO) per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione e caffetteria presso il MUSE Cafè.



IL DIRIGENTE

Premesso che all'interno dell'edificio del MUSE è presente un locale adibito a ristorante e caffetteria, denominato MUSE Cafè.

Preso atto che il MUSE affida la gestione del locale tramite l'istituto della concessione di servizi, a seguito dell'esperimento di procedure di gara volte ad individuare un contraente secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Considerato che in data 20/05/2024 si è concluso definitivamente il contratto di concessione con la società Serenissima Ristorazione S.p.A., risultata vincitrice dell'ultima gara espletata;

Tenuto conto che in data 21/05/2024 sono iniziati i lavori di ristrutturazione e posa in opera degli arredi del MUSE Cafè e che tali lavori termineranno nei primi giorni di luglio 2024;

Considerato che è necessario dare avvio alle procedure per l'individuazione del nuovo contraente per la gestione del locale;

Preso atto dell'Avviso esplorativo di Manifestazione di Interesse, pubblicato dal Museo in data 01/06/2024 – prot. MUSE nr. 5229/2023;

Preso atto che il predetto Avviso ha portato a due sole manifestazioni di interesse valide per la gestione del locale;

Considerato che l'importo stimato della concessione è inferiore alla soglia europea, si ritiene opportuno invitare a presentare offerta per la gestione del MUSE Cafè, oltre ai due operatori economici che hanno risposto all'Avviso, tutti gli operatori economici iscritti a CONTRACTA nella categoria merceologica Servizi di gestione bar – CPV 55410000-7, al fine di favorire la massima partecipazione;

Visti i documenti di gara, quali il Capitolato Speciale di Appalto e lo schema di lettera di invito, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

Preso atto che il nuovo contratto di concessione avrà durata quadriennale, eventualmente prorogabile per ulteriori due anni, con proroga tecnica fino ad un ulteriore anno, per un totale massimo di 7 anni;

Considerato che l'importo del canone di concessione è composto di una parte fissa non negoziabile, e di una parte variabile che sarà invece oggetto di rialzo in sede di offerta, partendo da una base d'asta del 2% (due per cento) dei corrispettivi incassati;

Ritenuto opportuno quindi prenotare le risorse per l'entrata fissa prevista, che ammonta a euro 69.600,00 all'anno cui va aggiunta l'IVA di legge;

Richiamato l'articolo 17 del D.lgs. 36/2023, secondo cui *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*;

Preso atto che gli elementi essenziali del contratto sono contenuti nella parte tecnica dello Schema di Capitolato Speciale di appalto, allegato al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;

Evidenziato che la concessione sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come previsto dall'art. 108 del D.lgs. 36/2023;

Evidenziato altresì che l'appalto in concessione consente la partecipazione delle piccole e medie imprese qualificate e non è suddivisibile in lotti per gli evidenti inconvenienti funzionali e di sostenibilità economica;

Considerato che con il presente provvedimento si intende indire la gara per l'affidamento in concessione del servizio in argomento;

Considerato che la nuova piattaforma di e-procurement della Provincia autonoma di Trento "Contracta" non è ancora in grado di gestire le procedure di affidamento delle concessioni;

Considerato che sulla piattaforma Contracta è presente il bando provinciale "Servizi di gestione bar", metaprodotto - CPV 55410000-7;

Ritenuto quindi opportuno invitare alla presente procedura gli operatori economici che hanno risposto all'Avviso di manifestazione di interesse e quelli iscritti al sopracitato bando di abilitazione, inviando agli stessi la documentazione di gara tramite pec;

Preso atto che il possesso dei requisiti di carattere generale, come previsto dal dell'art. 24 del D.lgs. 36/2023 e della delibera attuativa dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 464 di data 27 luglio 2022, sarà verificato tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE);

Preso atto che la Stazione Appaltante, per la natura del presente appalto, richiede il soddisfacimento di requisiti minimi di capacità economico-finanziaria, accuratamente descritti all'interno della lettera di invito, allegata al presente provvedimento;



Preso atto che il valore della Concessione oggetto della presente procedura, calcolato sommando il canone fisso per tutte le annualità previste, compresi i rinnovi, all'ammontare degli incassi stimati del concessionario, ammonta a presumibili euro 4.900.00,00;

Dato atto che l'entrata prevista, derivante dall'adozione del presente provvedimento, sarà prenotata sul capitolo 230/10 sugli esercizi finanziari 2024, 2025, 2026, 2027 e 2028;

Dato atto che, per il ruolo apicale rivestito e per le competenze tecniche e professionali acquisite, è possibile nominare come Direttore dell'Esecuzione del Contratto la dott.ssa Alberta Giovannini, sostituta direttrice dell'Ufficio Organizzazione risorse umane e servizi diversi di gestione;

Vista la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 39 del 16 dicembre 2023, recante: "Adozione del Piano delle attività 2024 - 2026 e piano di gestione 2024 del Museo delle Scienze";

Vista la deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 40 del 16 dicembre 2023, recante: "Bilancio di previsione del Museo delle Scienze di Trento per gli esercizi finanziari 2024-2026 e relativi documento tecnico di accompagnamento e bilancio finanziario gestionale";

Vista la determinazione del direttore n. 151 del 18 dicembre 2023, recante: "Bilancio finanziario gestionale contestuale al bilancio di previsione 2024-2026 approvato dal Consiglio di amministrazione ai sensi dell'art. 2, co.1 del Regolamento Interno di Contabilità del Museo delle Scienze";

Visto l'articolo 56 del Decreto Legislativo n. 118/2011 recante "Impegni di spesa" e l'Allegato 4/2 "Principio contabile applicato della contabilità finanziaria";

Visto il "Regolamento interno di contabilità del Museo delle Scienze" approvato con deliberazione n. 25 del Consiglio di amministrazione del Museo delle Scienze di data 03.05.2021 e con deliberazione di Giunta Provinciale n. 1017 di data 18.06.2021, ai sensi della LP 3 ottobre 2007, n.15;

Visto il "Regolamento dell'Attività negoziale per l'affidamento di servizi e forniture del Museo delle Scienze", approvato con deliberazione n. 37 del Consiglio di amministrazione del Museo delle Scienze di data 21.11.2023;

Visto il regolamento riguardante "Disciplina del Museo delle Scienze" approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 4-62/Leg del 11 marzo 2011 e s.m.i.;

Vista la L.P. 19 luglio 1990 n. 23 e il relativo regolamento di esecuzione;

Vista la L.P. 2/2016;

Visto il D.lgs. 36/2023;

Tutto ciò premesso,

d e t e r m i n a

- 1) di approvare lo schema di Capitolato Speciale di Appalto e la lettera d'invito a presentare offerta per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione e caffetteria presso il MUSE Cafè, allegati al presente provvedimento come parte integrante e sostanziale;
- 2) che il confronto concorrenziale sarà esperito mediante inoltro di invito a tutte le ditte che hanno manifestato l'interesse a partecipare, nonché a tutte le ditte iscritte al bando "Servizi di gestione bar", codice CPV 55410000-7;
- 3) di autorizzare l'indizione della gara per l'affidamento in concessione dei servizi in argomento;
- 4) di autorizzare la prenotazione delle risorse in entrata pari ad euro 339.648,00, inclusi IVA sul capitolo 230/10 afferenti al canone di concessione fisso come di seguito specificato:

Esercizio	Importo
2024 (5 mesi)	35.380,00
2025 (12 mesi)	84.912,00
2026 (12 mesi)	84.912,00
2027 (12 mesi)	84.912,00
2028 (7 mesi)	49.532,00

- 5) di dare atto che l'entrata prevista per il canone di concessione variabile sarà prenotata non appena diverrà noto il nuovo contraente e per la percentuale da esso offerta;
- 6) di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico di Progetto rimangono in capo al sottoscritto Dirigente;
- 7) di nominare come Direttore dell'Esecuzione del Contratto la dott.ssa Alberta Giovannini, sostituta direttrice dell'ufficio organizzazione risorse umane e servizi diversi di gestione del MUSE;



- 8) di dare atto che l'accantonamento delle spese per il riconoscimento dell'incentivo di cui all'art. 5 bis della L.P. 2/2016 è già stato formalizzato con provvedimento del Dirigente numero 84 del 28/12/2024
- 9) di precisare che avverso le determinazioni dirigenziali sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - a) ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
- 10) di precisare altresì che in materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5 dell'art. 120 dell'Allegato 1 al D.lgs. 02 luglio 2010 n. 104 e che, in particolare, il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni e non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

ME/fl

IL DIRIGENTE
F.to digitalmente dott. Massimo Eder



La presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio il 23.05.2024 e vi rimarrà per 3 (tre) giorni feriali consecutivi, fino al 28.05.2024.

IL DIRIGENTE
dott. Massimo Eder

E' copia conforme all'originale.

IL DIRIGENTE
dott. Massimo Eder