



VERBALE DI GARA n. 1

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento in concessione di parte dell'edificio denominato "Capanna Catoni" sito in località Viole di Monte Bondone n. 6, a Trento (TN), al fine di gestire il Rifugio VIOTE Giardino Botanico Alpino.
 Verbale seduta pubblica del 19 maggio 2017. .

L'anno duemila diciassette il giorno diciannove del mese di maggio (19.05.2017) ad ore undici e venti minuti (11:20) in Trento, presso l'ufficio di Direzione, sito in Corso del Lavoro e della Scienza n. 3 del Museo delle Scienze (di seguito MUSE), si è riunita la Commissione Amministrativa della gara d'appalto per l'affidamento in concessione di parte dell'edificio denominato "Capanna Catoni" sito in località Viole di Monte Bondone n. 6, a Trento (TN), al fine di gestire il Rifugio VIOTE Giardino Botanico Alpino.

Considerata la presenza di tutti i membri della Commissione Amministrativa, il Presidente ne constata la composizione risultando detta commissione così formata:

- dott. Michele Lanzinger – Direttore del Museo – in qualità di Presidente,
- dott.ssa Anna Daprà collaboratrice amministrativa del Museo – in qualità di commissario,
- dott.ssa Elide Rizzi – funzionario del Museo - in qualità di commissario.

I Commissari danno atto che non patiscono cause di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016.

E' inoltre presente il Direttore Amministrativo dott. Massimo Eder.

Il Presidente constata che sono presenti i seguenti concorrenti o delegati dagli stessi come da Allegato "Elenco Presenti":

1. Concorrente Bonella Mariagrazia Ditta Individuale
2. Concorrente TRENTO FACILITY S.P.A. – PRO.GES. SOC. COOP. SOC. O.N.L.U.S.
 (Raggruppamento Temporaneo)

Il Presidente illustra l'ordine delle operazioni di gara che la Commissione intende adottare:

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. Michele Lanzinger -

I COMMISSARI

- Dott.ssa – Anna Daprà

- dott.ssa Elide Rizzi –

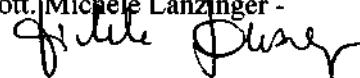
- a) comunicazione del numero delle offerte pervenute (n. 6);
e, per quanto riguarda ogni singolo concorrente che ha presentato offerta, procede come di seguito:
- b) esame esterno del plico principale e verifica di regolarità del medesimo;
- c) apertura del plico principale e apposizione di sigla da parte dei Commissari e verifica del contenuto del medesimo;
- d) constatazione dell'esistenza all'interno del plico principale delle buste "Documentazione Amministrativa", "Offerta Tecnica" e "Offerta Economica", apposizione di sigla da parte dei Commissari e verifica della regolarità delle medesime buste;
- e) separazione ed accantonamento delle buste "Offerta Tecnica" ed "Offerta Economica", dalla busta "Documentazione Amministrativa";
- f) apertura della singola busta "Documentazione Amministrativa" e verifica della sussistenza della documentazione interna alla busta come previsto dal Bando di Gara con apposizione di sigla sulla documentazione reperita da parte dei Commissari;
- g) esame di merito della documentazione interna alla busta "Documentazione Amministrativa";
- h) esame del contenuto della busta "Offerta Tecnica", con apposizione di sigla sulla documentazione stessa da parte dei Commissari.

Il Presidente della Commissione procede dunque a comunicare ai presenti che, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (previsto per le ore 12:00 del giorno 16 maggio 2017), risultavano pervenuti all'Ufficio Gara n. 6 (sei) plichi inviati dai concorrenti di seguito indicati in ordine di arrivo offerta:

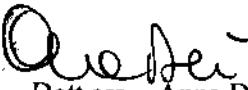
1. ZANELLATO JARI – RIFUGIO MONTE ZUGNA
2. DITTA INDIVIDUALE MARIA CRISTINA STUCCHI
3. TRENTO FACILITY S.P.A. – PRO. GES. SOC. COOP. SOC. O.N.L.U.S. (Raggruppamento Temporaneo)
4. MARIA GRAZIA BONELLA DITTA INDIVIDUALE
5. DANNY ZAMPICCOLI DITTA INDIVIDUALE
6. MONTANA S.R.L.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

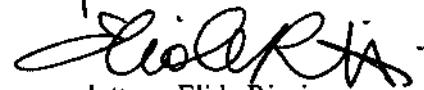
- dott. Michele Lanzinger -



I COMMISSARI



- Dott.ssa – Anna Daprà



- dott.ssa Elide Rizzi -

Il Presidente continua la seduta con l'apertura del primo plico relativo al Concorrente n. 1 ZANELLATO JARY.

La Commissione procede ad effettuare gli adempimenti di cui alle lettere b)-f) per il Concorrente n. 1 ZANELLATO JARY.

La Commissione procede quindi alle operazioni di cui alla lettera g) sempre per il Concorrente n. 1.

Dopo aver constatato l'evidenza di tutti i documenti contenuti nella Busta "Documentazione Amministrazione" come previsto dal Bando di Gara, il Presidente e i Commissari procedono a siglare le singole pagine di tale documentazione.

Al termine di tale operazione il Presidente Michele Lanzinger procede a riporre tutti i documenti visionati nuovamente nella Busta "Documentazione Amministrativa" di riferimento.

Il Presidente procede mettendo da parte la Busta "Offerta Tecnica" che verrà esaminata successivamente.

I Commissari ed il Presidente procedono apponendo le loro firme sulla Busta "Offerta Economica"; tale Busta viene inserita in un'ulteriore busta a parte dove poi verranno inserite in successione anche quelle degli altri Concorrenti.

Il Presidente continua la seduta con l'apertura del secondo plico relativo al Concorrente n. 2 DITTA INDIVIDUALE MARIA CRISTINA STUCCHI.

La Commissione procede ad effettuare gli adempimenti di cui alle lettere b)-f) per quanto concerne il concorrente n. 2.

La Commissione procede quindi alle operazioni di cui alla lettera g) per il Concorrente n. 2.

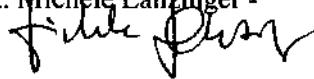
Dopo aver constatato l'evidenza di tutti i documenti contenuti nella Busta "Documentazione Amministrativa", come previsto dal Bando di Gara, il Presidente e i Commissari procedono a siglare le singole pagine di tale documentazione.

Al termine di tale operazione il Presidente Michele Lanzinger procede a riporre tutti i documenti visionati nuovamente nella Busta "Documentazione Amministrativa" di riferimento.

Il Presidente procede mettendo da parte la Busta "Offerta Tecnica" che verrà esaminata

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. Michele Lanzinger -



- Dott.ssa - Anna Daprà

I COMMISSARI



- dott.ssa Elide Rizzi -

successivamente.

I Commissari ed il Presidente procedono apponendo le loro firme sulla Busta "Offerta Economica"; tale Busta viene inserita in un'ulteriore busta a parte dove poi verranno inserite in successione anche quelle degli altri Concorrenti.

Il Presidente continua la seduta con l'apertura del terzo plico relativo al Concorrente n. 3 TRENTO FACILITY S.P.A. - PRO. GES. SOC. COOP. SOC. O.N.L.U.S. (Raggruppamento Temporaneo).

La Commissione procede ad effettuare gli adempimenti di cui alle lettere b)-f) per quanto concerne il concorrente n. 3.

La Commissione procede quindi alle operazioni di cui alla lettera g) per il Concorrente n. 3.

Dopo aver constatato l'evidenza di tutti i documenti contenuti nella Busta "Documentazione Amministrativa", come previsto dal Bando di Gara, il Presidente e i Commissari procedono a siglare le singole pagine di tale documentazione.

Al termine di tale operazione il Presidente Michele Lanzinger procede a riporre tutti i documenti visionati nuovamente nella Busta "Documentazione Amministrativa" di riferimento.

Il Presidente procede mettendo da parte la Busta "Offerta Tecnica" che verrà esaminata successivamente.

I Commissari ed il Presidente procedono apponendo le loro firme sulla Busta "Offerta Economica"; tale Busta viene inserita in un'ulteriore busta a parte dove poi verranno inserite in successione anche quelle degli altri Concorrenti.

Il Presidente continua la seduta con l'apertura del terzo plico relativo al Concorrente n. 4 MARIA GRAZIA BONELLA DITTA INDIVIDUALE.

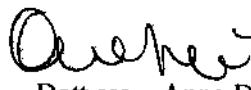
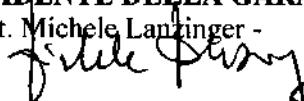
La Commissione procede ad effettuare gli adempimenti di cui alle lettere b)-f) per quanto concerne il concorrente n. 4.

La Commissione procede quindi alle operazioni di cui alla lettera g) per il Concorrente n. 4.

Dopo aver constatato l'evidenza di tutti i documenti contenuti nella Busta "Documentazione

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. Michele Lanzinger -



- Dott.ssa - Anna Daprà

I COMMISSARI



- dott.ssa Elide Rizzi -

Amministrativa", come previsto dal Bando di Gara, il Presidente e i Commissari procedono a siglare le singole pagine di tale documentazione.

Al termine di tale operazione il Presidente Michele Lanzinger procede a riporre tutti i documenti visionati nuovamente nella Busta "Documentazione Amministrativa" di riferimento.

Il Presidente procede mettendo da parte la Busta "Offerta Tecnica" che verrà esaminata successivamente.

I Commissari ed il Presidente procedono apponendo le loro firme sulla Busta "Offerta Economica"; tale Busta viene inserita in un'ulteriore busta a parte dove poi verranno inserite in successione anche quelle degli altri Concorrenti.

Il Presidente continua la seduta con l'apertura del secondo plico relativo al Concorrente n. 5 DANNY ZAMPICCOLI DITTA INDIVIDUALE.

La Commissione procede ad effettuare gli adempimenti di cui alle lettere b)-f) per quanto concerne il concorrente n. 5.

La Commissione procede quindi alle operazioni di cui alla lettera g) per il Concorrente n. 5.

Dopo aver constatato l'evidenza di tutti i documenti contenuti nella Busta "Documentazione Amministrativa", come previsto dal Bando di Gara, il Presidente e i Commissari procedono a siglare le singole pagine di tale documentazione.

Al termine di tale operazione il Presidente Michele Lanzinger procede a riporre tutti i documenti visionati nuovamente nella Busta "Documentazione Amministrativa" di riferimento.

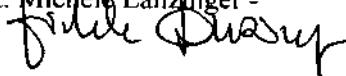
Il Presidente procede mettendo da parte la Busta "Offerta Tecnica" che verrà esaminata successivamente.

I Commissari ed il Presidente procedono apponendo le loro firme sulla Busta "Offerta Economica"; tale Busta viene inserita in un'ulteriore busta a parte dove poi verranno inserite in successione anche quelle degli altri Concorrenti.

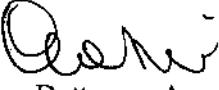
Il Presidente continua la seduta con l'apertura del secondo plico relativo al Concorrente n. 6 MONTANA S.R.L..

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. Michele Lanzinger -



I COMMISSARI



- Dott.ssa - Anna Daprà



- dott.ssa Elide Rizzi -

La Commissione procede ad effettuare gli adempimenti di cui alle lettere b)-f) per quanto concerne il concorrente n. 6.

La Commissione procede quindi alle operazioni di cui alla lettera g) per il Concorrente n. 6.

Durante la verifica della presenza di tutti i documenti contenuti nella Busta "Documentazione Amministrativa", come previsto dal Bando di Gara, la Commissione constata l'incompletezza della stessa per l'assenza del curriculum vitae professionale e dell'attestazione dell'avvenuto sopralluogo. La Commissione decide quindi di sospendere la seduta, incaricando il RUP di avviare il procedimento di soccorso istruttorio per acquisire il curriculum vitae entro i termini fissati dal bando di gara (tre giorni per regolarizzare la posizione). La Commissione inoltre ha già verificato tramite il RUP che il sopralluogo è stato regolarmente effettuato dal Concorrente n. 6.

Il Presidente Michele Lanzinger procede a riporre tutti i documenti visionati nuovamente nella Busta "Documentazione Amministrativa" di riferimento.

Il Presidente procede mettendo da parte la Busta "Offerta Tecnica" che verrà esaminata successivamente.

I Commissari ed il Presidente procedono apponendo le loro firme sulla Busta "Offerta Economica"; tale Busta viene inserita in un'ulteriore busta a parte dove poi verranno inserite in successione anche quelle degli altri Concorrenti.

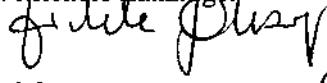
La Busta contenente le Buste "Offerta Economica" di ogni singolo Concorrente, siglata dai Commissari e dal Presidente, viene riposta in apposito armadio debitamente chiuso a chiave.

Anche tutte le Buste "Documentazione Amministrativa" e "Offerta Tecnica" con il loro contenuto, insieme agli involucri dei plichi e delle buste presentate dei singoli Concorrenti, vengono riposte e custodite in apposito armadio debitamente chiuso a chiave.

Il Presidente della Commissione dichiara sospesa la seduta pubblica alle ore dodici e cinquanta minuti (12:50), dichiarando a tutti i concorrenti presenti che entro tre giorni sarà comunicata loro la data della prossima seduta pubblica al fine di poter completare le operazioni di gara dovute.

IL PRESIDENTE DELLA GARA

- dott. Michele Lanzinger -



I COMMISSARI


- Dott.ssa - Anna Dapprà
- dott.ssa Elide Rizzi -

ELENCO PRESENTI seduta n. 01 data 19.05.2017

OGGETTO: procedura aperta per l'affidamento in concessione di parte dell'edificio denominato "Capanna Catoni" sito in località Viole di Monte Bondone n. 6, a Trento (TN), al fine di gestire il Rifugio VIOLE Giardino Botanico Alpino

	DENOMINAZIONE IMPRESA	NOMINATIVO	QUALIFICA	FIRMA
1	BOTTELLA MARIAGRAZIA	BOTTELLA MARIAGRAZIA	TI TOGLIERE	Bottella M.
2	BOTTELLA MARIAGRAZIA	PICCOLI ALESSANDRA	ROSSI BENE SOCIA (documento allegato)	Bottella M.
3	PRO.GES. COOP. SOC. ONLUS MUNDO	MINAT MARIANGELA	LEGALE RAPPRESENTANTE	Cheff
4	MANTO FACILITY	BALDO MATTEO	SOCIO	Mantol
5				
6				