



Oggetto: Gara Europea a procedura aperta per l'appalto del servizio di pulizia degli immobili nella disponibilità del Museo delle Scienze a ridotto impatto ambientale e conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) del ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare (D.M. 29/01/2021) – CIG n. 9066900294 – Gara Telematica n. 106081.

#### SESTA SEDUTA DI GARA

L'anno duemilaventidue il giorno diciassette del mese di agosto (17.08.2022), alle ore undici e zero minuti (11:00), a Trento, presso gli uffici di amministrativi, siti al piano terzo del Museo delle Scienze, avente sede legale in Corso del Lavoro e della Scienza, n. 3, codice fiscale n. 800012510220, P.iva 000653950220 si è tenuta la sesta seduta di gara per l'affidamento del servizio in oggetto.

Si dà atto che la seduta è pubblica e che non risultano presenti legali rappresentati / procuratori o delegati delle imprese interessate.

Il seggio di gara risulta così composto:

- dott. Massimo Eder, Sostituto Direttore del Museo delle Scienze, domiciliato per la carica in Trento, presso la sede del Museo medesimo (codice fiscale n. 800012510220), che interviene e agisce quale Presidente della gara e Responsabile del procedimento di gara, in forza di quanto disposto dall'art. 8 del regolamento "disciplina del Museo delle Scienze" approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 4-62/Leg. dell'11 marzo 2011 s.m.i.;
- dott.ssa Elide Rizzi, Funzionario del Servizio Affari Generali e Contabilità del Museo delle Scienze, domiciliata presso la sede del medesimo, in qualità di testimone;
- dott.ssa Edith Rosina, Funzionario del Servizio Affari Generali e Contabilità del Museo delle Scienze, domiciliata presso la sede del medesimo, in qualità di testimone.

Il presente verbale di gara, riportante le operazioni della seduta odierna, sarà tempestivamente pubblicato sul sito internet del Museo delle Scienze nella pagina dedicata alla procedura di gara, sul sito "Osservatorio provinciale Contratti Pubblici" e inviato alle aziende partecipanti tramite il Sistema telematico Mercurio V7, portale provinciale dedicato agli acquisti telematici delle amministrazioni pubbliche trentine. Il Presidente di gara dà atto che ha reso la dichiarazione, acquisita agli atti dell'Amministrazione di cui al Piano di prevenzione della corruzione del Museo delle Scienze, in merito all'insussistenza, per quanto a propria conoscenza, di impedimenti a presiedere la seduta.

Preso atto che:

- 1) con determina a contrarre n. 242 del 23 dicembre 2021 del Direttore del Museo è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, da svolgersi attraverso gara telematica, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.P. n. 2/2016 e s.m., per l'affidamento del servizio di pulizia degli immobili in disponibilità del MUSE - Museo delle Scienze a ridotto impatto ambientale e conforme ai criteri ambientali minimi (CAM) del Ministero dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (decreto

ministeriale 29 gennaio 2021). Lotto unico. CIG: 9066900294, durata 36 (trentasei) mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio del servizio, per un importo complessivo posto a base d'asta di Euro 848.070,00, esclusa IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, come da tabella che si riporta di seguito. Gli oneri per la sicurezza da interferenze sono pari ad Euro 3.000,00 annui.

**Tabella n. 1 - Oggetto dell'appalto**

TIPOLOGIA SERVIZI	CPV	P (principale)	Importo in euro (annuo)	Importo totale in euro (3 anni)
Servizi di pulizia di edifici	90910000-9	Principale	€ 282.690,00	€ 848.070,00

- 2) sulla base del provvedimento a contrarre di cui al punto che precede, il Servizio Affari Generali e Contabilità del Museo delle Scienze ha provveduto alla predisposizione del disciplinare di gara prot. MUSE n. 386 – 21.01.2022 e alla sua pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su due quotidiani a diffusione nazionale, su due quotidiani a diffusione locale, sull'Osservatorio provinciale Contratti Pubblici – Nuovo Sicopat, nonché sul sito istituzione del Museo delle Scienze;
- 3) gli atti di gara relativi alla procedura sono stati caricati all'interno dell'ambiente di gara SISTEMA TELEMATICO MERCURIO V7 – sezione "Appalti ad evidenza pubblica", accessibile dal sito internet <https://www.acquisitionline.pat.provincia.tn.it> (Accedi ai servizi e-procurement) previa registrazione, nonché pubblicati sul sito internet del Museo delle Scienze <https://www.muse.it/it/ilmuse/Amministrazionetrasparente/Bandi-di-gara-econtratti/Pagine/bandi-di-gara-e-contratti.aspx>;
- 4) come previsto dall'art. 23 del disciplinare di gara, si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta idonea al soddisfacimento degli obiettivi dell'Amministrazione e conforme alle prescrizioni degli atti di gara.

Tutto ciò premesso,

il Presidente di gara sopra individuato, con l'assistenza dei testimoni, compie le operazioni di seguito descritte:

- a) assume la presidenza della seduta, la dichiara aperta e richiama l'attenzione quanto avvenuto nel corso della precedente seduta pubblica di gara di data 10 giugno 2022 e documentato nel relativo processo verbale di pari data (prot. MUSE n. 5382 – 20/06/2022);
- b) ricorda che durante la quinta seduta pubblica sono state riportate dalla Commissione Amministrativa le attività svolte dalla Commissione Tecnica e il punteggio assegnato dalla stessa Commissione Tecnica alle cinque offerte tecniche ritenute valide; successivamente la Commissione Amministrativa ha disposto l'apertura delle offerte economiche, assegnato i punteggi delle offerte economiche elaborate all'interno dell'ambiente di gara SISTEMA TELEMATICO MERCURIO V7 e provveduto a sommare i punteggi ottenuti dai concorrenti per le offerte tecniche ed economiche

stilando la relativa graduatoria provvisoria, chiudendo la seduta alle ore 12:26; la Commissione Amministrativa in sede di ulteriore verifica della documentazione provvede a correggere i punteggi delle offerte tecniche (riproporzionate al punteggio massimo attribuibile), a stilare di nuovo la graduatoria provvisoria e a determinare la soglia per l'anomalia dell'offerta, secondo le modalità previste dall'art. 97, co. 3 del D.lgs. n. 50/2016, rileva che il concorrente primo classificato la SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE ONLUS (Cod. Fisc. e P.IVA 02007550227) ha conseguito un punteggio che supera la soglia per l'anomalia dell'offerta e rinvia al R.U.P. per la valutazione dell'anomalia dell'offerta e precisa che all'esito di tale valutazione sarà convocata una nuova seduta pubblica;

- c) illustra la nota trasmessa dal R.U.P. sull'esito del procedimento di verifica dalla congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del d.lgs. 50/2016; in particolare nella nota si rileva che la relazione presentata dalla ditta SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE ONLUS esplicita in modo esaurente le peculiarità organizzative messe a disposizione del Museo nella razionalizzazione e nel contenimento dei costi mediante lo sfruttamento di economie che derivano dalla gestione di appalti simili e dall'esperienza maturata nel corso degli anni nel settore delle pulizie. Le giustificazioni fornite in merito alla determinazione del costo del personale previsto per l'appalto risultano coerenti con il costo stimato dalla Stazione Appaltante negli atti di gara. La disamina evidenzia che le varie componenti di costo della commessa sono coerenti con l'offerta economica presentata. Risulta altresì evidenziato l'utile d'impresa previsto per i servizi in appalto, che sarà investito per favorire l'inserimento di persone svantaggiate secondo lo Statuto della ditta;
- d) informa che il R.U.P. ritiene che gli elementi forniti da Social Work Cooperativa Sociale Onlus siano coerenti ed adeguati con la proposta formulata in sede di gara poiché evidenziano la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta;

Il Presidente procede quindi a sciogliere la riserva relativa alla doverosa verifica della regolarità dell'offerta e conferma l'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto alla ditta SOCIALWORK COOPERATIVA SOCIALE ONLUS con sede legale in Via E. Ferrari, 5 – 39100 Bolzano (BZ) – C.F./P.IVA 02845680210 con il prezzo unitario annuo Euro 234.408,19, esclusa IVA e/o di altre imposte e contributi di legge ed esclusi gli oneri per la sicurezza da interferenze pari ad Euro 3.000,00 annui, e un punteggio complessivo pari a 93,350 punti su 100, fatta salva la verifica in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e di ordine speciale previsti dal disciplinare di gara.

Il Presidente ricorda che come previsto dalla normativa, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, si procederà alla verifica delle dichiarazioni rese dall'impresa aggiudicataria mediante l'acquisizione della relativa documentazione.

Il Presidente di gara dichiara conclusa la seduta ad ore undici e minuti quindici (11:15).

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo della stazione appaltante, sull'Osservatorio provinciale Contratti Pubblici – Nuovo Sicopat e sull'ambiente di gara SAP-SRM ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016.



Il Presidente di gara dà atto che il presente verbale è conforme a verità; esso viene letto, confermato e sottoscritto dal medesimo Presidente e dai due testimoni.

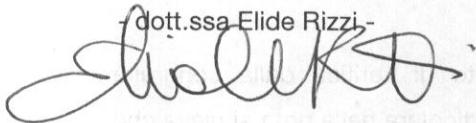
**IL PRESIDENTE DELLA GARA**

- dott. Massimo Eder

**I TESTIMONI**

- dott.ssa Elide Rizzi -

- dott.ssa Edith Rosina -



Il Presidente della Gara, dott. Massimo Eder, dopo aver letto e approvato il verbale della gara, ha voluto che i due testimoni, dott.ssa Elide Rizzi e dott.ssa Edith Rosina, lo accompagnino a casa sua, in via XX settembre 10, per riceverne le loro dichiarazioni. Dopo aver ascoltato le due signore, il Presidente della Gara ha voluto che si approvasse il verbale della gara, che è stato fatto con la seguente formulazione: "Dopo aver ascoltato le due signore, dott.ssa Elide Rizzi e dott.ssa Edith Rosina, che hanno dichiarato di aver partecipato alla gara, si approva il verbale della gara".

Il Presidente della Gara, dott. Massimo Eder, ha voluto che i due testimoni, dott.ssa Elide Rizzi e dott.ssa Edith Rosina, lo accompagnino a casa sua, in via XX settembre 10, per riceverne le loro dichiarazioni. Dopo aver ascoltato le due signore, il Presidente della Gara ha voluto che si approvasse il verbale della gara.